

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2026-1470

Mäntyluodon mereentäyttöalueen täydentävät geotekniset selvitykset ja sedimenttitutkimukset

Porin kaavoitusyksikkö pyysi 27.2.2026 tarjousta Mäntyluoto 65. kaupunginosan asemakaavan laajennukseen ja Kirrinsanta 66. kaupunginosan vesialueen asemakaavan muutokseen 609 1770, Mäntyluodon sataman laiturihankkeen YVA-prosessiin sekä Yterinniemen osayleiskaavaan liittyvistä meren täyttöalueen geoteknisten tutkimuksien ja sedimenttiselvityksien täydennyksestä. Tarjous pyydettiin Sarastian puitesopimuksen osakokonaisuus 1. geotekniikka ja geotekniset maastotutkimukset puitteissa Ramboll Finland Oy:ltä. Tarjousta koskevien keskustelujen perusteella konsultti teki tutkimuksista kirjallisen tarjouksen 3.3.2026, jonka kokonaishinta-arvio on 28 976,58 € (alv 0 %). Kyseessä on kansallisen kynnysarvon alittava pienhankinta.

Mäntyluodon mereentäyttöalueelle on tehty vuonna 2023 pohjatutkimuksia ja vuonna 2024 sedimenttitutkimuksia. Parhaillaan alueella tehdään Yterinniemen osayleiskaavaan liittyviä geoteknisiä tutkimuksia ja sedimenttiselvityksiä. Tilattavilla tutkimuksilla täydennetään aiempia tutkimuksia asemakaavoituksen, Mäntyluodon sataman YVA-selvityksen sekä yleiskaavoituksen tarpeisiin. Tutkimukset suoritetaan jään päältä kairauskalustolla. Tutkittavan alueen koko on noin 12 hehtaaria. Tutkimusalueella on tällä hetkellä jääkansi, jonka vuoksi tutkimukset voidaan suorittaa suoraan jään päältä, niin kauan kuin sää sallii. Tutkimusten suorittaminen jään päältä ei vaadi erillistä lauttakalustoa miehityksineen, kuten avoveden aikaan. Tämä on merkittävä kustannussäästö merenpohjan tutkimuksissa. Koska jäätilanne saattaa muuttua hyvinkin nopeasti, tulee tutkimuksiin ryhtyä viipymättä.

Päätöksen peruste

Mäntyluoto 65. kaupunginosan asemakaavan laajennuksen ja Kirrinsanta 66. kaupunginosan vesialueen asemakaavan muutoksen 609 1770, Mäntyluodon sataman laiturihankkeen YVA-prosessin sekä Yterinniemen osayleiskaavatyön tueksi tarvitaan tietoa Mäntyluodon mereentäyttöalueen sedimentti- ja maaperäolosuhteista. Tutkimukset suoritetaan merkittäväällä kustannustehokkuudella jään päältä kairaamalla, ilman lauttakalustoa. Tarvittavien tutkimuksien aloittamisella on kiire, sillä jääolosuhteet muuttuvat hyvinkin nopeasti säiden lämmettyä.

Päätös

Porin kaupungin kaavoitusyksikkö päättää tilata Mäntyluodon mereentäyttöalueen sedimentti- ja geotekniset tutkimuksien täydennykset Ramboll Finland Oy:ltä kokonaishinta-arviolla 28 976,58 € (alv 0 %).

Tiedoksi

Tarjoaja

Allekirjoitus

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 4.3.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Pori

03.03.2026

Risto Reipas

yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty postitse 3.3.2026



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje

I Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

TIEDOKSIANTO

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

TAI

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksianto muulla tavalla

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI
kirjaamo@pori.fi

käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6 (maanantai 10-16, tiistai-torstai 8-16, perjantai 8-15)

II Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettynä



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6 (maanantai 10-16, tiistai-torstai 8-16, perjantai 8-15)

Puhelinnumero:(02) 621 1100

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi